

見積り参加企業公募のお知らせ

	マンション名	ライオンズマンション笠寺公園	
	工 事 名	大規模修繕工事	
	工事概要	工事名 : ライオンズマンション笠寺公園 大規模修繕工事 発注者 : ライオンズマンション笠寺公園 管理組合 所在地 : 名古屋市南区弥生町 1 6 9 - 1 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所 : 高木浩一建築設計室	
	建物概要	構造 : 鉄筋コンクリート造 7階建 1 棟 延床面積 : 2539.53 m ² 戸数 : 35 戸 (内店舗 0 戸) 竣工年 : 1986 年	
	工事内容	① 仮設工事 ② 下地補修工事 ③ 外壁等塗り替え工事	④ 鉄部等塗装塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事
	工期	契約 : 2024 年 7 月の予定です。 着工予定 : 2024 年 8 月着工 2024 年 12 月末工事完了 引き渡し : 2025 年 1 月 15 日引き渡し	
	見積り参加要領	1. 規模の条件 : 特定建設業であること 2. 資本金 : 3,000 万円以上 3. 年間工事高 : 5 億円以上 4. 技術職員数 : 5 人以上 5. 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する 6. 実績の条件 : 愛知県で分譲マンションにおける過去 5 年間の大規模修繕工事実績を元請けで有するもの 7. 現場常駐者 : 1 名以上 一級、二級建築士、または建築施工管理技士の資格を有する者 8. 下請け一括発注 : 禁止 9. 経営事項審査結果通知書 : 建築 (P) 点 800 点以上 (Y) 点 700 点以上	
	提出書類	提出部数 : 各 2 部 1. 見積り参加願い書 (応募様式はマンション維持管理機構ホームページ参照) 2. 会社概要 3. 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴。提出様式はマンション維持管理機構ホームページ参照) 4. 経営事項審査結果通知書 5. 決算書の過去 2 年間	
	提出郵送先	〒457-0027 名古屋市南区弥生町 1 6 9 - 1 ライオンズマンション笠寺公園 理事長 603 本山志穂 ※見積り参加願い書 (工事实績表も記入) は事前に高木浩一建築設計室まで Excel データに記入しメール送付の事 メール送付先 takagiarch@aol.com	
	提出期限	2023 年 12 月 8 日 郵送・宅配便にて必着願います。持参はご遠慮ください。	
	その他	1. 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。 2. 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 3. 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合がありますので、予めご了承ください。	