

見積り参加企業公募のお知らせ		
	マンション名	藤和覚王山ホームズ
	工 事 名	藤和覚王山ホームズ 2024 年大規模修繕工事
	工事概要	工事名 : 藤和覚王山ホームズ 2024 年大規模修繕工事 発注者 : 藤和覚王山ホームズ管理組合 所在地 : 名古屋市千種区下方町 7-10-2 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所: 株式会社ファンシェア_齋藤正吉建築研究所
	建物概要	構造 : 鉄筋コンクリート造 地上 7 階建て 1 棟 延床面積: 2557.00 m ² 戸数 : 25 戸 竣工年 : 1999 年
	工事内容	①仮設工事 ②下地補修事 ③外壁タイル補修工事 ④外壁塗り替え工事 ⑤鉄部塗り替え工事 ⑥防水工事 ⑦その他工事
	工期	契約 : 2024 年 4 月の予定です。 着工予定: 2024 年 9 月初旬着工 12 月中に足場解体 引き渡し: 2025 年 2 月 15 日引き渡し
	見積り参加要領	① 規模の条件: 一般又は特定建設業の許可を得ていること ② 資本金 : 3,000 万円以上 ③ 年間工事高: 50,000 万円以上 ④ 技術職員数: 5 人以上 ⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件: 愛知県で分譲マンションにおける過去 5 年間の大規模修繕工事实績を元請けで有するもの ⑦ 直近 2 年に赤字決算がないこと ⑧ 現場常駐者: 1 名以上 一級建築士、または建築施工管理技士の資格を有する者 ⑨ 下請け一括発注: 禁止
	提出書類	提出部数: 各 2 部 ① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照) ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴) ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 決算書の過去 2 年間 ⑥ 現場担当予定者の経歴書
	提出郵送先	〒470-2414 愛知県知多郡美浜町豊丘西側 11-1 株式会社ファンシェア_齋藤正吉建築研究所 宛 (tel.0569-82-5767) ※見積り参加願書 (工事实績表も記入) は事前に齋藤正吉建築研究所まで Excel データに記入しメール送付の事 メール送付先 kinariaa@mac.com
	提出期限	2023 年 11 月 30 日 郵送又は宅配便にて必着願います。持参はご遠慮ください。
	その他	① 公正を期するため、事前の問い合わせには一切応じられません。 ② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 ③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので、予めご了承ください。