

## 見積り参加企業公募のお知らせ

|         |               |  |
|---------|---------------|--|
|         | マンション名        | ライオンズシティ高岳   |
|         | 工事名           | 大規模修繕工事  |
| 工事概要    | 工事名           | : ライオンズシティ高岳 大規模修繕工事   |
|         | 発注者           | : ライオンズシティ高岳管理組合   |
|         | 所在地           | : 名古屋市東区泉3丁目2番18号  |
|         | 設計監理          | : 一般社団法人 マンション維持管理機構   |
|         | 担当事務所         | : 山吹設計工房<br>鈴木琢夫建築設計   |
| 建物概要    | 構造            | : SRC造 地上13階建て 1棟  |
|         | 延床面積          | : 2,286.86 m <sup>2</sup>                                    |
|         | 戸数            | : 25 戸   |
|         | 竣工年           | : 1993 年   |
| 工事内容    | ① 仮設工事        |  |
|         | ② 下地補修工事      |  |
|         | ③ 外壁塗り替え工事    |  |
|         | ④ 鉄部塗り替え工事    |  |
|         | ⑤ 防水工事        |  |
|         | ⑥ その他工事       |  |
| 工期      | 見積発注          | : 2023年2月下旬の予定です。  |
|         | 契約            | : 2023年6月末の予定です。   |
|         | 着工予定          | : 2024年2月中旬着工 2024年7月中旬頃工事完了                                 |
|         | 引き渡し          | : 2024年8月下旬引き渡し  |
| 見積り参加要綱 | ① 規模の条件       | : 特定建設業であること   |
|         | ② 資本金         | : 5000 万円以上  |
|         | ③ 年間工事高       | : 10 億円以上  |
|         | ④ 技術職員数       | : 10 人以上   |
|         | ⑤ 営業拠点        | : 愛知県に本店、または支店が存在する  |
|         | ⑥ 実績の条件       | : 愛知県で分譲マンション（25戸以上）における<br>過去5年間の大規模修繕工事実績（2物件以上）を元請けで有するもの |
|         | ⑦ 現場巡回管理      | : 1 名以上<br>一級建築士、または一級建築施工管理技士の資格を有するもの                      |
|         | ⑧ 下請け一括発注     | : 禁止   |
|         | ⑨ 経営事項審査結果通知書 | 建築（P）点：750 点以上 （Y）点：750 点以上                                  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 提出書類  | <p>提出部数：各2部</p> <p>① 見積り参加願い書<br/>(応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照)</p> <p>② 会社概要</p> <p>③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去5年間大規模修繕工事経歴)</p> <p>④ 経営事項審査結果通知書</p> <p>⑤ 決算書の過去2年間</p>         |
|  | 提出郵送先 | <p>〒461-0001 名古屋市東区泉3丁目2番18号</p> <p>ライオンズシティ高岳 901号室 修繕委員長 竹中 克行 様宛</p> <p>見積り参加願い書(工事実績表も記入)は事前に山吹設計工房まで</p> <p>Excelデータに記入しメールで送ってください。</p> <p>メールアドレス : it@yamabuki-ws.com</p> |
|  | 提出期限  | <p>2023年2月9日 15時まで</p> <p>郵送にて必着願います。持参はご遠慮ください。</p>  |
|  | その他   | <p>① 公平を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。</p> <p>② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。</p> <p>③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので予めご了承ください。</p>  |