

見積り参加企業公募のお知らせ

マンション名	サンハイツ八事ふじみ
工 事 名	サンハイツ八事ふじみ 大規模修繕工事
工事概要	<p>工事名 : サンハイツ八事ふじみ 大規模修繕工事 発注者 : サンハイツ八事ふじみ 管理組合 所在地 : 愛知県名古屋市昭和区八事富士見 1611 番地 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所 : 一級建築士事務所 佐藤建築工房</p>
建物概要	<p>構造 : R C 造 8 階建て 4 棟 延床面積 : 19144.66 m² 戸数 : 178 戸 竣工年 : A・B 棟 1987 年 C・D 棟 1989 年</p>
工事内容	<p>① 仮設工事 ② 下地補修工事 ③ 外壁塗り替え工事 ④ 鉄部塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ 外構工事 ⑦ その他工事</p>
工期	<p>契約 : 2021 年 12 月の予定です。 着工予定 : 2022 年 2 月 10 日 着工 2022 年 9 月 20 日 完了 引き渡し : 2022 年 10 月 10 日</p>
見積り参加要領	<p>① 規模の条件 : 特定建設業であること ② 資本金 : 3000 万円以上 ③ 年間工事高 : 5 億円以上 ④ 技術職員数 : 10 人以上 ⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件 : 分譲マンションにおける過去 3 年間の大規模修繕工事実績を元請で有するもので請負金額が 5 千万を超える物件が 2 件以上。 ⑦ 現場常駐者 : 2 名 (一級、二級建築士、または施工管理技士の資格を有する者且つ 1 名は 100 戸以上の大規模修繕 2 件以上の経験を有する者) ⑧ 下請け一括発注 : 禁止</p>
提出書類	<p>提出部数 : 各 2 部 ① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照) ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 3 年間大規模修繕工事経歴) ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 過去 2 年間の決算書</p>
提出郵送先	<p>(2 部共) 〒466-0812 愛知県名古屋市昭和区八事富士見 1611 番地 サンハイツ八事ふじみ管理事務所気付 理事長 広江 克之 宛 ※見積り参加願い書 (工事实績表も記入) は事前に、佐藤建築工房へ Excel データに記入しメールで送って下さい。E-mail:aaawind@pop21.odn.ne.jp</p>
提出期限	<p>2021 年 7 月 30 日 午後 5 時迄 郵送にて必着願います。持参はご遠慮ください。</p>
その他	<p>① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。 ② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 ③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合がありますので、予めご了承ください。</p>