

見積り参加企業公募のお知らせ

マンション名	星ヶ丘アイリス
工 事 名	大規模修繕工事
工事概要	工事名 : 星ヶ丘アイリス 大規模修繕工事 発注者 : 星ヶ丘アイリス管理組合 所在地 : 名古屋市名東区名東本町 18 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所: 鈴木琢夫建築設計・山吹設計工房
建物概要	構造 : 南棟:鉄筋コンクリート造 地上5階塔屋2階建て 1棟 北棟:鉄筋コンクリート造 地上6階(一部5階)塔屋3階建て 1棟 管理棟:2階建て 1棟 延床面積:10,126.79㎡ 戸数 :93戸 竣工年 :1973年
工事内容	① 仮設工事 ② 下地補修工事 ③ 外壁塗り替え工事 ④ 鉄部塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事
工期	見積発注:6月上旬の予定です。 契約 :2021年10月上旬の予定です。 着工予定:2022年2月中旬着工 2022年8月中旬頃工事完了 引き渡し:2022年9月下旬引き渡し
見積り参加要領	① 規模の条件:特定建設業であること ② 資本金 :3000万円以上 ③ 年間工事高:10億円以上 ④ 技術職員数:10人以上 ⑤ 営業拠点 :愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件:愛知県で分譲マンション(50戸以上)における過去5年間の大規模修繕工事实績(2物件以上)を元請けで有するもの ⑦ 現場常駐者:1名以上 一級建築士、または一級建築施工管理技士の資格を有する者 ⑧ 下請け一括発注:禁止 ⑨ 経営事項審査結果通知書 建築(P)点750点以上 (Y)点800以上
提出書類	提出部数:各2部 ① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照) ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書(分譲マンションにおける過去5年間大規模修繕工事経歴) ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 決算書の過去2年間
提出郵送先	〒465-0088 名古屋市名東区名東本町 18 星ヶ丘アイリス 管理事務所 修繕委員長 吉田 泰 様宛 見積り参加願い書(工事实績表も記入)は事前に鈴木琢夫建築設計まで Excel データーに記入しメールで送ってください。 s.architectural-design@nifty.com
提出期限	2021年5月20日 15時迄 郵送にて必着願います。持参はご遠慮ください。

	その他	<ul style="list-style-type: none">① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので、予めご了承ください。
--	-----	--