

見積り参加企業公募のお知らせ

	マンション名	アクシス光ヶ丘
	工 事 名	アクシス光ヶ丘 2020 年大規模修繕工事
工事概要		<p>工事名 : アクシス光ヶ丘 2020 年大規模修繕工事 発注者 : アクシス光ヶ丘管理組合 所在地 : 愛知県小牧市光ヶ丘一丁目 1 番地 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所 : 齋藤正吉建築研究所</p>
建物概要		<p>構造 : 1号棟 鉄筋コンクリート造 地上 11 階建て 2号棟 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て 3号棟 鉄筋コンクリート造 地上 9 階建て 4号棟 鉄筋コンクリート造 地上 9 階建て 延床面積 : 17,587.48 m² 戸数 : 187 戸 (1号棟 81 戸、2号棟 15 戸、3号棟 33 戸、4号棟 58 戸) 竣工年 : 1993 年 (1・2・3号棟) 1994 年 (4号棟)</p>
工事内容		<p>① 仮設工事 ② 下地補修事 ③ 外壁塗り替え工事 ④ 鉄部塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事</p>
工期		<p>契約 : 2020 年 9 月頃の予定です。 着工予定 : 1・2号棟-2021 年 2 月着工 7 月 15 日足場解体 全体共用部分-2021 年 9 月着工 3・4号棟-2022 年 2 月着工 7 月 15 日足場解体 引き渡し : 2022 年 8 月末引き渡し</p>
見積り参加要領		<p>① 規模の条件 : 一般又は特定建設業の許可を得ていること ② 資本金 : 5,000 万円以上 ③ 年間工事高 : 50,000 万円以上 ④ 技術職員数 : 5 人以上 ⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件 : 愛知県で分譲マンションにおける過去 5 年間の大規模修繕工事实績を元請けで有するもの ⑦ 現場常駐者 : 2 名以上 (ただし全体共用部分工事の際は 1 名以上) 内一名は一級建築士、または建築施工管理技士の資格を有する者 ⑧ 下請け一括発注 : 禁止</p>
提出書類		<p>提出部数 : 各 2 部 ① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照) ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴) ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 決算書の過去 2 年間 ⑥ 現場担当予定者の経歴書</p>
提出郵送先		<p>〒470-2414 愛知県知多郡美浜町豊丘西側 11-1 齋藤正吉建築研究所 宛 (tel. 0569-82-5767) ※見積り参加願い書 (工事实績表も記入) は事前に齋藤正吉建築研究所まで Excel データに記入しメール送付の事 メール送付先 kinariaa@mac.com</p>
提出期限		<p>2020 年 3 月 18 日 郵送又は宅配便にて必着願います。持参はご遠慮ください。</p>
その他		<p>① 公正を期するため、事前の問い合わせには一切応じられません。 ② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 ③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので、予めご了承願います。</p>