

見積り参加企業公募のお知らせ

	マンション名	江南団地特別分譲住宅中央管理組合
	工 事 名	大規模修繕工事
	工事概要	工事名 : 江南団地特別分譲住宅中央管理組合大規模修繕工事 発注者 : 江南団地特別分譲住宅中央管理組合 所在地 : 愛知県江南市藤ヶ丘7丁目1番地の8、9及び11 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所: アトリエ・コンサーブ一級建築士事務所、鈴木琢夫建築設計
	建物概要	構造 : 鉄筋コンクリート造壁式 5階建て5棟、事務所棟（平屋） 延床面積: 7,982.08㎡（住居棟）、24.3㎡（事務所棟）、各棟自転車置場 戸数 : 150戸 竣工年 : 1971年
	工事内容	① 仮設工事 ② 下地補修工事 ③ 外壁塗替え（一部タイル洗浄工事） ④ 鉄部塗替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事（外構工事を含む）
	工期	契約予定: 2019年12月 着工予定: 2020年1月20日着工 7月30日完了、引渡し
	見積り参加要領	① 規模の条件: 総合建設業であること ② 資本金 : 3,000万円以上 ③ 年間工事高: 200,000万円以上 ④ 技術職員数: 10人以上 ⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件: 愛知県で分譲マンションにおける過去5年間の大規模修繕工事実績を元請けで有するもの ⑦ 現場常駐者: 2名以上 一級、二級建築士、又は一級施工管理技士の資格を有する者 ⑧ 下請け一括発注: 禁止 ⑨ 経営事項審査結果通知書: 850点以上
	提出書類	提出部数: 各2部 ① 見積り参加願い書（応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照） ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書（分譲マンションにおける過去5年間大規模修繕工事経歴） ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 決算書の過去2年間
	提出郵送先	1通は〒483-8337 愛知県江南市藤ヶ丘7丁目1番地の8 江南団地特別分譲住宅中央管理組合事務所 修繕特別委員長 小林 英美 1通は〒474-0061 愛知県大府市共和町3-10-16 アトリエ・コンサーブ一級建築士事務所 高野 平治 見積り参加願い書（工事実績表も記入）は事前にアトリエ・コンサーブ一級建築士事務所までExcelデータに記入しメールで送ってください。 cons-20@sage.ocn.ne.jp
	提出期限	2019年7月30日（当日消し印迄） 郵送・宅配にて必着願います。持参はご遠慮ください。
	その他	① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。 ② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 ③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合がありますので、予めご了承ください。