

見積り参加企業公募のお知らせ

	マンション名	メゾン光ヶ丘Ⅱ
	工 事 名	メゾン光ヶ丘Ⅱ 2020 年大規模修繕工事
	工事概要	<p>工事名 : メゾン光ヶ丘Ⅱ 2020 年大規模修繕工事</p> <p>発注者 : メゾン光ヶ丘Ⅱ 管理組合</p> <p>所在地 : 愛知県小牧市光ヶ丘 1-71-1</p> <p>設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構</p> <p>担当事務所 : 齋藤正吉建築研究所</p>
	建物概要	<p>構造 : 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て 1 棟</p> <p>延床面積 : 3,033.47 m²</p> <p>戸数 : 30 戸</p> <p>竣工年 : 1991 年</p>
	工事内容	<p>① 仮設工事 ② 下地補修事 ③ 外壁塗り替え工事</p> <p>④ 鉄部塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事</p>
	工期	<p>契約 : 2020 年 5 月頃の予定です。</p> <p>着工予定 : 2020 年 8 月下旬着工 12 月 15 日足場解体</p> <p>引き渡し : 2021 年 2 月 10 日引き渡し</p>
	見積り参加要領	<p>① 規模の条件 : 一般又は特定建設業の許可を得ていること</p> <p>② 資本金 : 3,000 万円以上</p> <p>③ 年間工事高 : 50,000 万円以上</p> <p>④ 技術職員数 : 5 人以上</p> <p>⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する</p> <p>⑥ 実績の条件 : 愛知県で分譲マンションにおける過去 5 年間の大規模修繕工事实績を元請けで有するもの</p> <p>⑦ 現場常駐者 : 1 名以上 一級建築士、または建築施工管理技士の資格を有する者</p> <p>⑧ 下請け一括発注 : 禁止</p>
	提出書類	<p>提出部数 : 各 2 部</p> <p>① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照)</p> <p>② 会社概要</p> <p>③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴)</p> <p>④ 経営事項審査結果通知書</p> <p>⑤ 決算書の過去 2 年間</p> <p>⑥ 現場担当予定者の経歴書</p>
	提出郵送先	<p>〒470-2414 愛知県知多郡美浜町豊丘西側 11-1</p> <p>齋藤正吉建築研究所 宛 (tel. 0569-82-5767)</p> <p>※見積り参加願い書 (工事实績表も記入) は事前に齋藤正吉建築研究所まで Excel データに記入しメール送付の事</p> <p>メール送付先 kinariaa@mac.com</p>
	提出期限	<p>2019 年 6 月 25 日</p> <p>郵送又は宅配便にて必着願います。持参はご遠慮ください。</p>
	その他	<p>① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。</p> <p>② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。</p> <p>③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので、予めご了承願います。</p>