

| 見積り参加企業公募条件                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                               |                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                               | マンション名                            | ニューコーポ堤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                   |
|                                               | 工 事 名                             | 大規模修繕工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                   |
|                                               | 工事概要                              | 工事名 : ニューコーポ堤大規模修繕工事<br>発注者 : ニューコーポ堤管理組合<br>所在地 : 愛知県名古屋市南区堤町 2 丁目 96 番 2<br>設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構<br>担当事務所: 小林聡建築研究所                                                                                                                                                                                                                                  |                                               |                                   |
|                                               | 建物概要                              | 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 11 階建て 1 棟<br>戸数: 151 戸 竣工年: 1985 年 延床面積: 14725.72 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |                                   |
|                                               | 工事内容                              | <table><tr><td>① 仮設工事<br/>② 下地補修工事<br/>③ 外壁塗り替え工事<br/>④ 鉄部塗替え工事</td><td>⑤ 防水工事<br/>⑥ その他工事<br/>⑦ アルミサッシ取替工事</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                               | ① 仮設工事<br>② 下地補修工事<br>③ 外壁塗り替え工事<br>④ 鉄部塗替え工事 | ⑤ 防水工事<br>⑥ その他工事<br>⑦ アルミサッシ取替工事 |
| ① 仮設工事<br>② 下地補修工事<br>③ 外壁塗り替え工事<br>④ 鉄部塗替え工事 | ⑤ 防水工事<br>⑥ その他工事<br>⑦ アルミサッシ取替工事 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                               |                                   |
|                                               | 工期                                | 契 約: 2019 年 12 月初旬の予定<br>着工予定: 2020 年 1 月初旬着工 9 月足場解体<br>引き渡し: 10 月末 引き渡し                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |                                   |
|                                               | 見積り参加要領                           | ① 規模の条件: 特定建設業者<br>② 資本金 : 5,000 万円以上<br>③ 年間工事高: 10 億円以上<br>④ 技術職員数: 10 人以上<br>⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在すること<br>⑥ 実績の条件: 愛知県で分譲マンションの大規模修繕工事の元請実績が過去 5 年間で 5 件以上（そのうち 150 戸程度元請実績 1 件以上）あること<br>⑦ 現場常駐者: 2 名以上（一日常駐の事）<br>（2 名のうち 1 名が、一級建築士・二級建築士又は 1 級建築施工管理技士・2 級建築施工管理技士の資格を持つもの）<br>⑧ 下請け一括発注: 禁止<br>⑨ 経営事項審査結果通知書<br>総合評価 P 点 900 点以上、経営評価 Y 点 850 点以上 |                                               |                                   |
|                                               | 提出書類                              | 提出部数: 各 2 部<br>① 見積り参加願い書（応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照）<br>② 会社概要<br>③ 分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴<br>④ 経営事項審査結果通知書<br>⑤ 決算書の過去 2 年間                                                                                                                                                                                                                      |                                               |                                   |
|                                               | 提出郵送先                             | 1 部を 〒457-0844 名古屋市南区堤町 2 丁目 96 番 2<br>ニューコーポ堤 管理組合 管理人室<br>1 部を 〒465-0028 名古屋市名東区猪高台 1 丁目 920 番地の 2-302<br>小林聡建築研究所<br>（見積り参加願い書は事前に小林聡建築研究所まで Excel データに記入しメールで送付のこと。kobaok@vesta.ocn.ne.jp）                                                                                                                                                              |                                               |                                   |
|                                               | 提出期限                              | 2019 年 2 月 21 日（木）必着                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |                                   |
|                                               | その他                               | ① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。<br>② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。<br>③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合が有りますので、予めご了承願います。                                                                                                                                                                                                                                  |                                               |                                   |