

見積り参加企業公募のお知らせ

マンション名	セントラルレジデンス相生苑
工 事 名	セントラルレジデンス相生苑 大規模修繕工事
工事概要	工事名 : セントラルレジデンス相生苑 平成 30 年度大規模修繕工事 発注者 : セントラルレジデンス相生苑 管理組合 所在地 : 愛知県刈谷市相生町 1 丁目 9 番地 設計監理 : 一般社団法人 マンション維持管理機構 担当事務所 : 一級建築士事務所 佐藤建築工房
建物概要	構造 : SRC 造 10 階建て 1 棟 延床面積 : 約 7786.36 m ² 戸数 : 98 戸 竣工年 : 1979 年 12 月
工事内容	① 仮設工事 ② 下地補修工事 ③ 外壁塗り替え工事 ④ 鉄部塗り替え工事 ⑤ 防水工事 ⑥ その他工事
工期	契約 : 平成 30 年 7 月初めの予定です。 着工予定 : 平成 30 年 8 月 1 日 着工 平成 30 年 12 月 25 日 完了 (工事は北面より先行して行うこととする) 引き渡し : 平成 31 年 1 月 15 日
見積り参加要領	① 規模の条件 : 特定建設業であること ② 資本金 : 3000 万円以上 ③ 年間工事高 : 10 億円以上 ④ 技術職員数 : 10 人程度 ⑤ 営業拠点 : 愛知県に本店または支店が存在する ⑥ 実績の条件 : 分譲マンションにおける過去 5 年間の大規模修繕工事実績を元請けで有するもので請負金額が 1 億を超える物件が 2 件以上。 ⑦ 現場常駐者 : 1 名以上 (1 名は一級、二級建築士、または施工管理技士の資格を有する者) ⑧ 下請け一括発注 : 禁止
提出書類	提出部数 : 各 2 部 ① 見積り参加願い書 (応募様式は一般社団法人マンション維持管理機構ホームページ参照) ② 会社概要 ③ 修繕工事経歴書 (分譲マンションにおける過去 5 年間大規模修繕工事経歴) ④ 経営事項審査結果通知書 ⑤ 決算書の過去 2 年間
提出郵送先	(2 部共) 〒480-1161 愛知県刈谷市相生町 1 丁目 9 番地 セントラルレジデンス相生苑 管理組合 宛 (管理組合ポストがあります。) ※見積り参加願い書 (工事实績表も記入) は事前に、佐藤建築工房へ Excel データに記入しメールで送ってください。 E-mail: aaawind@pop21.odn.ne.jp
提出期限	平成 30 年 4 月 25 日 午後 5 時迄 郵送にて必着願います。持参はご遠慮ください。
その他	① 公正を期すため、事前の問い合わせには一切応じられません。 ② 正式見積り依頼については、公募受付後に、書類選考を行い決定します。 ③ 応募の状況により、すべての応募者が見積りに参加できない場合がありますので、予めご了承ください。